



# フレッシュタウン 稲毛3丁目

## 現地販売会開催 12/14(土)・15(日) AM10:00~PM5:00

No.1 新築分譲住宅

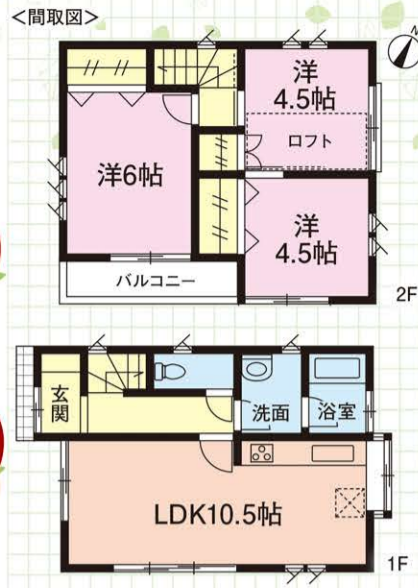
JR総武線「**稲毛**」駅徒歩**12**分

京成千葉線「**京成稲毛**」駅徒歩**4**分



南西道路の  
角地で  
陽当り良好

緑豊かで  
閑静な住宅地



- Life Information
- 稲毛小学校 .....徒歩 1分(約 80m)
  - 稲毛中学校 .....徒歩 6分(約480m)
  - セブンイレブン.....徒歩 5分(約360m)
  - 稲毛郵便局 .....徒歩 5分(約400m)
  - マルエツ .....徒歩10分(約800m)
  - 稲毛東公園 .....徒歩 4分(約300m)

新築価格 **2,380** 万円 <税込>

- 土地/55㎡(16.63坪) ■建物/61.13㎡(18.49坪)
- 間取/3LDK+ロフト+カースペース(軽車両)(R2年4月末入居予定)
- 建築確認番号/00410号 ■所在/千葉市稲毛区稲毛3丁目
- 取引/売主(仲介手数料不要)



No.2 建築条件付売地  
JR総武線「**東船橋**」駅徒歩**11**分「**船橋**」駅徒歩**16**分  
フレッシュタウン 市場4丁目



- 土地/52㎡(15.73坪) ■地目/宅地 ■現況/古家有
- 用途/第1種住居(60/200%) ■所在/船橋市市場4丁目
- 取引/売主(仲介手数料不要)

土地価格 **1,720** 万円

No.3 新築分譲住宅  
京成本線「**京成大久保**」駅徒歩**9**分  
フレッシュセレクト 本大久保4丁目



- 土地/85.12㎡(25.74坪) ■建物/81.00㎡(24.50坪) 車庫部分7.29㎡有
- 間取/3LDK+納戸+カースペース(車種による)(R元年9月完成済)
- 所在/習志野市本大久保4丁目 ■取引/媒介

新築価格 **2,380** 万円 (税込)

No.4 新築分譲住宅  
京成本線「**京成大久保**」駅徒歩**4**分  
フレッシュタウン 大久保1丁目



- 土地/80㎡(24.20坪) ■建物/89.29㎡(27.01坪) ■間取/4LDK+カースペース(R2年5月末入居予定) ■建築確認番号/00557号 ■所在/習志野市大久保1丁目 ■取引/売主(仲介手数料不要)

新築価格 **3,380** 万円 (税込)

No.5 新築分譲住宅  
JR総武線「**西千葉**」駅徒歩**8**分  
フレッシュタウン 登戸5丁目



- 総棟数/4棟 ■今回販売/3棟 ■価格<税込>/3,880万円~4,180万円 ■その他交通/京成千葉線「みどり台」駅徒歩4分「西登戸」駅徒歩8分 ■土地/71.00㎡(21.47坪)~78.00㎡(23.59坪) ■建物/85.22㎡(25.77坪)~86.26㎡(26.09坪) ■間取/3LDK+ロフト~4LDK+ロフト+カースペース(R2年4月末入居予定) ■建築確認番号/第18LDJ3C建01768号 ■用途/第1種中高層住居専用地域(60/200%) ■道路/南東側約6m公道、北東側約4m公道 ■設備/公営水道・都市ガス・本下水 ■所在/千葉市中央区登戸5丁目 ■取引/売主(仲介手数料不要)

新築価格 **3,880** 万円 (税込)

No.6 新築住宅  
千葉都市モレール「**天台**」駅徒歩**4**分  
フレッシュセレクト 轟町5丁目



- 土地/100.56㎡(30.41坪) ■建物/103.40㎡(31.27坪)
- 間取/3LDK+納戸+カースペース2台可(R元年10月完成済)
- 所在/千葉市稲毛区轟町5丁目 ■取引/媒介

新築価格 **4,298** 万円 (税込)

No.7 新築住宅  
京成本線「**京成船橋**」駅徒歩**12**分 JR総武線「**船橋**」駅徒歩**14**分  
フレッシュセレクト 湊町1丁目



- 土地/112.16㎡(33.92坪) ■建物/105.65㎡(31.95坪)
- 間取/3LDK+納戸+カースペース2台可(R2年3月入居予定)
- 建築確認番号/03086号 ■所在/船橋市湊町1丁目 ■取引/媒介

新築価格 **4,690** 万円 (税込)

賃貸 売却

船橋市場通り店

株式会社興和ハウジング 〒273-0865 船橋市夏見1-14-35

tel. **047-424-6700**

fax. **047-424-3500** ●千葉県知事免許(9)第6765号 ●千葉県宅地建物取引業協会会員 ●船橋商工会会員 ●建設業千葉県知事許可(般-22)第31239号 ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 広告作成中に売却した場合はご容赦下さい  
http://www.kowahousing.com ●(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 広告作成中に売却した場合はご容赦下さい  
※ピタットハウスの加盟店は独立自営であり、各店舗の責任のもと運営をしております。

