

No.1 建築条件付売地

現地販売会開催

4/13(土)・14(日) AM10:00~PM5:00

フレッシュタウン  
東船橋2丁目

JR総武線

「東船橋」駅徒歩5分!!

区画整理地内

<A号棟間取図>



南側  
約6m公道面

土地価格 **2,800**万円~

A号棟参考プラン 4LDK+カースペース

建物/88.54㎡(26.78坪) 土地+建物 総額  
建物価格/1,880万円(税込) **4,680**万円(税込)

Life Information

峰台小学校 ..... 徒歩10分(約800m)  
宮本台北公園 ..... 徒歩 5分(約400m)  
ワイズマート東船橋店 ..... 徒歩 8分(約600m)



【物件概要】 ■総区画数/5区画 ■今回販売/2区画 ■価格/2,800万円~2,900万円 ■土地/71㎡(21.47坪)~75㎡(22.68坪) ■接道/南側約6m公道 ■地目/宅地 ■現況/更地 ■用途/第1種住居(60/200%) ■設備/都市ガス・公営水道・下水 ■所在/船橋市東船橋2丁目 ■取引/売主(仲介手数料不要)

No.2 建築条件付売地

JR総武線「船橋」駅徒歩20分  
フレッシュタウン 栄町1丁目



陽当り良好 東南角地

参考プラン 4LDK+カースペース  
建物/82.88㎡(25.07坪)  
建物価格/1,760万円(税込)  
土地+建物 総額 **2,980**万円(税込)

■土地/59㎡(17.84坪) ■地目/雑種地 ■現況/更地 ■用途/準工業地域(60/200%) ■所在/船橋市栄町1丁目 ■取引/売主(仲介手数料不要)

土地価格 **1,220**万円

No.3 建築条件付売地

京成本線「京成中山」駅徒歩12分  
フレッシュタウン 若宮2丁目



参考プラン 3LDK+カースペース  
建物/77.85㎡(23.54坪)  
建物価格/1,650万円(税込)  
土地+建物 総額 **2,980**万円(税込)

■土地/60㎡(18.15坪) ■地目/宅地 ■現況/更地 ■用途/近隣商業地域(80/200%) ■所在/市川市若宮2丁目 ■取引/売主(仲介手数料不要)

土地価格 **1,330**万円

No.4 新築住宅

新京成線「薬園台」駅徒歩14分  
フレッシュセレクト 飯山満町3丁目II



■土地/79.13㎡(23.93坪) ■建物/78.04㎡(23.60坪) ■間取/3LDK+カースペース(R元年5月下旬入居予定) ■建築確認番号/00935-1号 ■所在/船橋市飯山満町3丁目 ■取引/媒介

新築価格 **2,490**万円(税込)

No.5 新築分譲住宅

JR総武線「船橋」駅バス15分「運動公園前」徒歩1分  
フレッシュタウン 夏見台5丁目



敷地 38坪 陽当たり良好

■総棟数/2棟 ■今回販売/2棟 ■価格(税込)/2,880万円~3,080万円 ■土地/105㎡(31.76坪)~126㎡(38.11坪) ■建物/81.79㎡(24.74坪)~82.62㎡(24.99坪) ■間取/3LDK+ロフト~4LDK+カースペース(R元年8月末入居予定) ■建築確認番号/00646号他 ■接道/東北側約18m公道 ■用途/第1種低住専(50/100%) ■設備/都市ガス・公共下水・浄化槽 ■所在/船橋市夏見台5丁目 ■取引/売主(仲介手数料不要)

新築価格 **2,880**万円(税込)

No.6 新築住宅

JR京葉線「新習志野」駅徒歩13分  
フレッシュセレクト 秋津II



LDK 広々17帖! 秋津小学校 徒歩3分!(約240m)

■土地/84.69㎡(25.61坪) ■建物/84.66㎡(25.60坪) ■間取/3LDK+カースペース(H31年3月完成済) ■所在/習志野市秋津4丁目 ■取引/媒介

新築価格 **3,290**万円(税込)

No.7 新築住宅

JR総武線「津田沼」駅徒歩9分  
フレッシュセレクト 前原西2期



新築成線「新津田沼」駅徒歩12分も利用可 各居室収納でお片付けもラクラク!

■土地/75.41㎡(22.81坪) ■建物/90.66㎡(27.42坪) ■間取/4LDK+カースペース(H31年1月完成済) ■所在/船橋市前原西2丁目 ■取引/媒介 ※景観法、航空法、東日本大震災復興特別区域法

新築価格 **4,298**万円(税込)

船橋市場通り店 株式会社 興和ハウジング

tel. 047-424-6700 fax. 047-424-3500 http://www.kowahousing.com

かんぱろう下町